
ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ



ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΣ Α.Α.Ε. ΟΤΑ

ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αναφέρονται τα γενικά στοιχεία του έργου, π.χ. τίτλος, γεωγραφική θέση, εμβαδόν οικοπέδου, εμβαδόν κτηρίων, κτλ.

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ :	
ΘΕΣΗ :	
ΕΙΔΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ :	
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :	
ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΗΡΙΟΥ :	

2. ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΡΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ

Περιγράφεται το είδος της επένδυσης, η θέση του έργου, οι υφιστάμενες υποδομές και χρήσεις γης, ο υπάρχων εξοπλισμός σε περίπτωση επέκτασης ή εκσυγχρονισμού, οι γενικές εργασίες που απαιτούνται για την υλοποίηση του έργου π.χ. το έργο περιλαμβάνει εργασίες κατασκευής:

- Κτηρίων (κτήριο 1 συνολικού εμβαδού μ2 σε ορόφους, κτήριο 2.....)
- Η/Μ εγκαταστάσεων
- Διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου
- Προμήθεια μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού
- Κτλ.

3. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ – ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ

ΛΟΙΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Περιγράφονται αναλυτικά με ποιοτικά χαρακτηριστικά τα εξής:

- Τα υλικά και οι κατασκευαστικές λύσεις που επιλέγονται.
- Οι εργασίες κατασκευής του έργου ανά **Ομάδα** και **Κατηγορία Δαπάνης**, σύμφωνα με την αναλυτική επιμέτρηση.
- Ο Μηχανολογικός και Λοιπός εξοπλισμός.

Αναλυτικότερα:

A. Έργα Υποδομής

(π.χ. Συνοπτική περιγραφή των έργων υποδομής)

B. Περιβάλλον Χώρος

Γ.1 Χωματοουργικά

Γ.2 Σκυροδέματα

Δ.1 Τοιχοποιίες

Δ.2 Επιχρίσματα

Δ.3 Επενδύσεις Τοίχων

Δ.4 Στρώσεις Δαπέδων

Ε.1 Κουφώματα

Ε.2 Ντουλάπες

Ε.3 Μονώσεις-Στεγανώσεις

ΣΤ.1 Μαρμαρικά

ΣΤ.2 Κλίμακες

ΣΤ.3 Ψευδοροφές

ΣΤ.4 Επικαλύψεις

ΣΤ.5 Στηθαία

ΣΤ.6 Χρωματισμοί

ΣΤ.7 Διάφορες Οικοδομικές Εργασίες

ΣΤ.8 Είδη Υγιεινής

Ζ.1 Υδραυλικές Εγκαταστάσεις

Ζ.2 Θέρμανση-Κλιματισμός

Ζ.3 Ηλεκτρικές Εγκαταστάσεις

Ζ.4 Διάφορες Η/Μ εργασίες

Η. Μεταλλικές Κατασκευές