

## ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Υπολογίζονται αναλυτικά οι κτηριακές και λοιπές εργασίες του έργου ανά ομάδα και κατηγορία εργασιών, σύμφωνα με τον Πίνακα τιμών μονάδας της ΑΝ.ΟΛ. Α.Ε. Σε κάθε κατηγορία εργασιών υπολογίζονται αναλυτικά οι ποσότητες **βάσει διαστάσεων** ανά **στοιχείο** και ανά **κτήριο**.

	A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Μ. ΜΕΤ/ ΣΗΣ	ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ (Υπολογισμός ποσοτήτων με αναλυτικές διαστάσεις )	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΟΜΑΔΑ Α		<b>ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ</b>			
	Υ.01	Ισοπεδώσεις-Διαμορφώσεις	μ2		
	Υ.02	Βόθρος	Τεμ ή Μ3		
		Άλλο (συμπληρώνεται με νέο κωδικό Α/Α)			
ΟΜΑΔΑ Β		<b>ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ</b>			
	ΠΧ.01	Περίφραξη (συρμ/γμα)	μ.μ.		
	ΠΧ.02	Περίφραξη 1 μ beton και κιγκλίδωμα (με βαψίματα)	μ.μ.		
	ΠΧ.03	Περίφραξη 1 μ beton και σίτα	μ.μ.		
	ΠΧ.04	Περίφραξη με 20 εκ. Beton, πασσάλους, σίτα	μ.μ.		
	ΠΧ.05	Περίφραξη με σενάζ (0,20μ.*0,40μ.), πασσάλους και συρματοπλέγμα (συνολικού ύψους 1,80 μ.)			
	ΠΧ.06	Περίφραξη με λιθοδομή	μ2		
	ΠΧ.07	Εσωτερική οδοποιία (χωρίς ασφαλτοτάπητα)	μ2		
	ΠΧ.08	Κράσπεδα (με εγκιβωτισμό και ρείθρο)	μ.μ		
	ΠΧ.09	Ασφαλτόστρωση (βάση- υπόβαση-τάπητας)	μ2		
	ΠΧ.10	Κυβόλιθος (με υπόβαση)	μ2		
	ΠΧ.11	Πλάκες πεζοδρομίου	μ2		
	ΠΧ.12	Πλακοστρώσεις με υπόστρωμα beton και λίθινες πλάκες	μ2		
	ΠΧ.13	Χώρος πρασίνου (κηπόχωμα- σπορά γκαζόν)	μ2		
	ΠΧ.14	Χώρος πρασίνου (σπορά γκαζόν)	μ2		
	ΠΧ.15	Χώρος πρασίνου (έτοιμος τάπητας)	μ2		
	ΠΧ.16	Κυβόλιθος με υπόβαση (χαλίκια-άμμος)	μ2		
	ΠΧ.17	Κράσπεδα (με εγκιβωτισμό και ρείθρο)	μ.μ.		
	ΠΧ.18	Υπαίθριος χώρος στάθμευσης	μ2		
	ΠΧ.19	Διαμόρφωση με 3Α	μ2		

ΟΜΑΔΑ Γ		<b>ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ</b>			
	01.01	Γενικές εκσκαφές γαιώδεις	μ3		
	01.02	Γενικές εκσκαφές ημιβραχώδεις	μ3		
	01.03	Γενικές εκσκαφές βραχώδεις	μ3		
	01.04	Επιχώσεις με προϊόντα εκσκαφής	μ3		
	01.05	Ειδικές επιχώσεις	μ3		
		<b>ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ</b>			
	03.01	Οπλισμένο σκυρόδεμα	μ3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Κολώνες: .....</li> <li>• Δοκοί: .....</li> <li>• Πλάκα: .....</li> <li>• Θεμελίωση: .....</li> <li>• Άλλο</li> </ul>	
		C16/20			
		C20/25			
		C30/37			
	03.02	Ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα με πλέγμα	μ3		
	03.03	Άοπλο σκυρόδεμα δαπέδων	μ3		
	03.04	Εξισωτικές στρώσεις	μ2		
	03.05	Επιφάνειες εμφανούς σκυροδέματος	μ2		
	03.06	Σενάζ δρομικά	μ.μ.		
	03.07	Σενάζ μπατικά	μ.μ.		
	03.08	Μανδύας εκτοξευμένου σκυροδέματος	μ2		
ΟΜΑΔΑ Δ		<b>ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣ</b>			
	04.01	Λιθοδομές με κοινούς λίθους	μ2		
	04.02	Λιθοδομές με λαξευτούς λίθους	μ2		
	04.03	Λιθοδομές με λαξευτούς λίθους (δύο όψεις)	μ2		
	04.04	Αργολιθ/μές δι' ασβεστ/ματος	μ3		
	04.05	Πλινθοδομές δρομικές	μ2		
	04.06	Πλινθοδομές δρομικές με μπλόκια			
	04.07	Πλινθοδομές μπατικές	μ2		
	04.08	Τσιμεντολιθοδομές	μ2		
	04.09	Τοίχοι γυψοσανίδων απλοί	μ2		
	04.10	Τοίχοι γυψοσανίδων από 2 πλευρές	μ2		

04.11	Τοίχοι γυψοσανίδων με 2 γύψους ανά πλευρά	μ2		
04.12	Τοιχοποιία από YTONG (15cm)	μ2		
<b>ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ</b>				
05.01	Ασβεστοκονιάματα τριπτά	μ2		
05.02	Ασβεστοκονιάματα τριπτά (με kourasanit)	μ2		
05.03	Επιχρίσματα χωριάτικου τύπου	μ2		
05.04	Έτοιμο επίχρισμα	μ2		
05.05	Έτοιμο επίχρισμα θερμοπρόσοψης	μ2		
05.06	Αρμολογήματα ακατέργαστων όψεων λιθοδομών	μ2		
<b>ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΟΙΧΩΝ</b>				
06.01	Επένδυση με πλακίδια πορσελάνης	μ2		
06.02	Επένδυση με λίθινες πλάκες	μ2		
06.03	Με ορθογωνισμένες πλάκες			
06.04	Με πατητή τσιμεντοκονία			
06.05	Επένδυση με πέτρα στενάρι	μ2		
06.06	Επένδυση με διακοσμητικό τούβλο	μ2		
06.07	Επένδυση με πλάκες μαρμάρου (γρανίτης)	μ2		
06.08	Ξύλινα διαζώματα αργολιθοδομών με βερνικόχρωμα	μ.μ		
<b>ΣΤΡΩΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΩΝ</b>				
07.01	Επίστρωση με χονδρόπλακες ακανον. πάχους	μ2		
07.02	Επίστρωση με λίθινες πλάκες (καρύστ. κλπ)	μ2		
07.03	Επίστρωση με χειροποίητες πλάκες			
07.04	Επίστρωση με πλάκες μαρμάρου (γρανίτης)	μ2		
07.05	Επίστρωση με πλακίδια κεραμικά ή πορσελ	μ2		
07.06	Με πατητή τσιμεντοκονία	μ2		
07.07	Με λωρίδες σουηδικής ξυλείας	μ2		
07.08	Με λωρίδες αφρικανικής ξυλείας	μ2		
07.09	Επίστρωση με λωρίδες δρυός	μ2		
07.10	Δάπεδο laminate	μ2		
07.11	Δάπεδο παρκέ κολλητό	μ2		
07.12	Δάπεδο ραμποτέ με ξύλο καστανιάς πλήρης	μ2		

	07.13	Βιομηχανικό δάπεδο απλό (με μπετόν, χωρίς μπετόν:10Ε)	μ2		
	07.14	Βιομηχανικό δάπεδο με επαλειφόμενη εποξειδική ρητίνη	μ2		
<b>ΟΜΑΔΑ Ε</b>		<b>ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ</b>			
	08.01	Πόρτες πρεσσαριστές κοινές	μ2		
	08.02	Πόρτες πρεσσαριστές με καπλαμά και κάσα από δρυ ή καρυδιά			
	08.03	Πόρτες ραμποτέ ή ταμπλαδωτές από MDF	μ2		
	08.04	Πόρτες ραμποτέ ή ταμπλαδωτές από δρυ, καρυδιά, καστανιά κλπ.	μ2		
	08.05	Εξώθυρες καρφωτές περαστές από ξύλο καστανιά	μ2		
	08.06	Υαλοστάσια και εξωστόθυρες από ξύλο καστανιάς	μ2		
	08.07	Υαλοστάσια από σουηδική ξυλεία	μ2		
	08.08	Σκούρα από σουηδική ξυλεία	μ2		
	08.09	Υαλοστάσια από ορεγκκονταιν	μ2		
	08.10	Σκούρα από ορεγκκονταιν	μ2		
	08.11	Σιδερένιες πόρτες	μ2		
	08.12	Σιδερένια παράθυρα	μ2		
	08.13	Βιτρίνες αλουμινίου	μ2		
	08.14	Ανοιγόμενα - περιστρεφόμενα κουφώματα αλουμινίου (χωρίς ρολό) λευκά	μ2		
	08.15	Ανοιγόμενα - περιστρεφόμενα κουφώματα αλουμινίου (με ρολό) λευκά	μ2		
	08.16	Ανοιγόμενα-ανακλινόμενα κουφώματα συνθετικά PVC (χωρίς ρολό) με σίτα	μ2		
	08.17	Ανοιγόμενα-ανακλινόμενα κουφώματα συνθετικά PVC (με ρολό) με σίτα	μ2		
	08.18	Ανοιγόμενα-περιστρεφόμενα κουφώματα αλουμινίου έγχρωμα	μ2		
	08.19	Ανοιγόμενα-περιστρεφόμενα κουφώματα αλουμινίου έγχρωμα με ρολό	μ2		
	08.20	Ανοιγόμενα-περιστρεφόμενα κουφώματα αλουμινίου στο χρώμα του ξύλου	μ2		

ΟΜΑΔΑ ΣΤ	08.21	Ανοιγόμενα-περιστρεφόμενα κουφώματα αλουμινίου στο χρώμα του ξύλου με ρολό	μ2		
	08.22	Ανοιγόμενα-περιστρεφόμενα κουφώματα συνθετικά pvc	μ2		
	08.23	Ανοιγόμενα-περιστρεφόμενα κουφώματα συνθετικά pvc με ρολό	μ2		
	08.24	Ανοιγόμενα-περιστρεφόμενα κουφώματα συνθετικά pvc έγχρωμα	μ2		
	08.25	Ανοιγόμενα-περιστρεφόμενα κουφώματα συνθετικά pvc με ρολό έγχρωμα	μ2		
	08.26	Υαλοστάσια αλουμινίου με θερμοδιακοπή	μ2		
	08.27	Εσωτερική πόρτα λευκή αλουμινίου	μ2		
	08.28	Εσωτερική πόρτα έγχρωμη αλουμινίου	μ2		
	08.29	Μονόφυλλη πυράντοχη πόρτα εως T90 πλήρως εξοπλισ.	τεμ		
	08.30	Δίφυλλη πυράντοχη πόρτα T30 εως T90 πλήρως εξοπλισμένη	τεμ		
	<b>ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ</b>				
	09.01	Ντουλάπες κοινές (υπνοδωματ)	μ2 όψης		
	09.02	Ντουλάπες από MDF	μ2 όψης		
	09.03	Ντουλάπες (ανιγκρέ)	μ2		
	09.04	Ντουλάπια κουζίνας κοινά	μ.μ.		
	09.05	Ντουλάπια κουζίνας από MDF	μ.μ.		
	09.06	Ντουλάπια κουζίνας από συμπαγή ξυλεία	μ.μ.		
	<b>ΜΟΝΩΣΕΙΣ - ΣΤΕΓΑΝΩΣΕΙΣ</b>				
	10.01	Θερμομόνωση-υγρομόνωση δώματος	μ2		
	10.02	Θερμομόνωση κατακόρυφων επιφανειών	μ2		
	10.03	Υγρομόνωση τοιχείων υπογείου	μ2		
	10.04	Υγρομόνωση δαπέδων επί εδάφους	μ2		
	10.05	Θερμοπρόσοψη εξ. Επιφανειών (πάχους μέχρι 7 εκ.)	μ2		
	<b>ΜΑΡΜΑΡΙΚΑ</b>				
	11.01	Κατώφλια, επίστρωση στηθαίων ποδιές παραθ.	μ.μ.		

	μπαλκονιών			
11.02	Μαρμαροεπένδυση βαθμίδος	μ.μ.		
	<b>ΚΛΙΜΑΚΕΣ</b>			
12.01	Βαθμίδες και πλατύσκαλα εκ ξυλείας δρυός	μ2		
12.02	Ξύλινη επένδυση βαθμίδας πλήρης	μ.μ		
	<b>ΨΕΥΔΟΡΟΦΕΣ</b>			
14.01	Ψευδοροφή από γυψοσανίδες απλή κατασκευή	μ2		
14.02	Ψευδοροφή από πλάκες οрукτών ινών σε μεταλλικό σκελετό	μ2		
14.03	Επένδυση οροφής με λεπτοσανίδες πλήρης	μ2		
	<b>ΕΠΙΚΑΛΥΨΕΙΣ</b>			
15.01	Κεραμοσκεπή με φουρούσια εδραζόμενη σε πλάκα σκυροδέματος	μ2		
15.02	Ξύλινη στέγη αυτοφερόμενη με κεραμίδια (εμφανή ξυλεία)	μ2		
15.03	Επικεράμωση πλάκας σκυροδέματος	μ2		
15.04	Υδρορροές (λούκια) οριζόντια και κατακόρυφα	μ.μ.		
	<b>ΣΤΗΘΑΙΑ</b>			
16.01	Στηθαίο από οπλισμένο σκυρόδεμα	μ.μ.		
16.02	Στηθαίο με κιγκλίδωμα σιδερένιο χρωματισμένο	μ.μ.		
16.03	Στηθαίο από κιγκλίδωμα αλουμινίου	μ.μ.		
16.04	Από δρομική πλινθοδομή	μ.μ.		
16.05	Από κιγκλίδωμα ινοξ με τζάμι σεκιουριτ	μ.μ.		
16.06	Από κιγκλίδωμα ινοξ	μ.μ.		
16.07	Στηθαίο από κιγκλίδωμα ξύλινο	μ.μ.		
	<b>ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ</b>			
17.01	Υδροχρωματισμοί απλοί	μ2		
17.02	Πλαστικά επί τοίχου	μ2		
17.03	Υδροχρωματισμοί με σπατουλάρισμα			
17.04	Υδροχρωματισμοί με τσίγκο και κόλλα			

ΟΜΑΔΑ Ζ	17.05	Πλαστικά σπατουλαριστά	μ2		
	17.06	Τσιμεντοχρώματα	μ2		
	17.07	Ακρυλικά με ρελιέφ			
	17.08	Ριπολίνες κοινές			
	17.09	Ριπολίνες σατινέ			
	17.10	Ντουκοχρώματα			
	17.11	Βερνικοχρωματισμός ξύλινων επιφανειών	μ2		
	<b>ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΟΙΚΟΔ/ΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>				
	18.01	Τζάκι απλό	τεμ.		
	18.02	Τζάκι ενεργειακό	τεμ.		
	18.03	Τζάκι με καπνοδόχο (κτιστό)	τεμ.		
	<b>ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ</b>				
	19.01	Πλήρες σέτ λουτρού (νεροχύτης, μπαταρίες διπλής ροής, λεκάνη, καζανάκι εξοικ. νερού, μπανιέρα)	τεμ.		
	19.02	Σέτ WC (νεροχύτης, μπαταρίες διπλής ροής, λεκάνη, καζανάκι εξοικ. νερού)	τεμ.		
	<b>ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ</b>				
	20.01	Υδρευση-αποχέτευση κουζίνας λουτρού-wc (Σωληνώσεις)	αποκ .		
	20.02	Υδρευση-αποχέτευση κουζίνας λουτρού-wc (Συνδέσεις).	αποκ .		
	<b>ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ</b>				
	21.01	Κεντρική θέρμανση (Σωληνώσεις)	αποκ ή μ2		
	21.02	Κεντρική θέρμανση (Συνδέσεις, σώματα, καυστήρας, λέβητας)	αποκ ή KCAL /μ2		
	21.03	Κλιματισμός	αποκ ή BTU		
	<b>ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ</b>				
	23.01	Κατοικίας (Σωληνώσεις)	μ2/κ ατ		
	23.02	Κατοικίας(καλωδιώσεις, ρευματολήπτες)	μ2/κ ατ		

	23.03	Καταστήματος (Σωληνώσεις)	μ2/κ ατ		
	23.04	Καταστήματος (καλοδιώσεις ρευματολήπτες).	μ2/κ ατ		
		<b>ΔΙΑΦΟΡΕΣ Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>			
	24.01	Ανελκυστήρας μέχρι 4 στάσεις κομπλέ	τεμ		
	24.02	Προσαύξηση ανά στάση πέραν των 4ων	Στας		
	25.01	Ηλιακός συλλέκτης	τεμ		
<b>ΟΜΑΔΑ Η</b>		<b>ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ</b>			
	26.01	Μεταλλικός σκελετός (συμπεριλαμβανομένων και όλων των ειδικών τεμαχίων και απαιτούμενων υλικών.) * (θα κοστολογηθεί διαφορετικά η σύνθετη μεταλλική κατασκευή από δικτύωμα)	κιλ		
	26.02	Υδρορροή (μεταλ. Κατασκ.)	μ.μ		
	26.03	Πάνελ με μόνωση έως 5cm	μ2		
	26.04	Πάνελ με μόνωση πάνω από 5cm (1)	μ2		
	26.05	Πάνελ με μόνωση υγειονομικού τύπου			
	26.06	Πάνελ με μόνωση (ψυγείου)	μ2		

Εφόσον προβλέπεται εργασία που δεν περιλαμβάνεται παραπάνω, προστίθενται αντίστοιχα γραμμές στους πίνακες.